



SALERNO MOBILITÀ SPA SOCIETÀ IN HOUSE DEL COMUNE DI SALERNO

- STAZIONE APPALTANTE:
 «Salerno Mobilità S.p.A.» (Piazza Principe Amedeo, n° 6 – Salerno - cap: 84122; C.F.: 03309020653; pec: salernomobilitagareappalti@pec.it; e-mail: protocollo@salernomobilita.it; Tel.: 0892769111; Fax: 089251314);
- PROCEDURA DI AFFIDAMENTO:
 Procedura aperta ex art. 60, D.Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento del Servizio di pulizia ed annesse attività complementari (tra cui, diserbatura e manutenzione delle zone verdi) dedicati sia alle aree pubbliche affidate, dal Comune di Salerno, in gestione a «Salerno Mobilità SpA», sia agli uffici/locali al servizio delle medesime aree;
- NUMERO GARA:
 7942847;
- CIG LOTTO 1:
 8511281346;
- CIG LOTTO 2:
 85113002F4.
- RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO (R.U.P.):
 Ing. Alberto De Sio (Direttore Tecnico e di Esercizio della S.A.).

*** **

VERBALE DI GARA N. 1
SEDUTA PUBBLICA

Il giorno **UNDICI** del mese di **GENNAIO** dell'anno **DUEMILAVENTUNO**, alle ore **10:15**, presso la Sede della «Salerno Mobilità S.p.A.», in Salerno, alla Piazza Principe Amedeo, n° 6 (cap: 84122), si è costituito il Seggio di gara per la valutazione delle offerte pervenute per la partecipazione alla gara sopra emarginata.

Premessa:

- con determina dell'Organo deliberativo di vertice (Amministratore Unico) 20.03.2020, n. 9, come integrata e parzialmente modificata con successiva determina 06.11.2020 n. 24, è stata indetta "Procedura aperta" (ex art. 60, D.Lgs. 50/2016), sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, suddivisa in due Lotti, per l'affidamento del Servizio specificato in epigrafe;
- il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato fissato per il giorno 07.01.2021, alle ore 13:00.

*** **

Pag. 1 di 10



La seduta odierna è finalizzata alla verifica di tempestività ed all'apertura delle offerte fatte pervenire dagli operatori economici partecipanti alla procedura di affidamento indicata in epigrafe.

Il RUP dà, preliminarmente, atto che è presente, in rappresentanza del Concorrente «San Matteo Società Cooperativa Sociale», il Sig. Daniele Gargiulo, dichiaratosi Legale Rappresentante p.t. dell'O.E. precitato, identificato con documento di riconoscimento (Patente di guida), che viene accluso in copia al presente verbale.

Si precisa che, per le note esigenze di precauzione sanitaria imposte dalla contingente situazione di pandemia da "Coronavirus – Covid 19", la seduta viene svolta osservando, tra i presenti, il distanziamento personale e le altre prescrizioni imposte dalla vigente normativa emergenziale.

*** **

In conformità a quanto prescritto dalla *lex specialis* di gara, le offerte sono pervenute tutte attraverso la Piattaforma telematica di *e-procurement* dedicata alla ricezione ed alla conseguente apertura delle offerte.

Il RUP, inserendo *on line* le proprie (e segrete) credenziali, accede alla Piattaforma di *e-procurement*.

Si provvede all'apertura delle offerte pervenute con riferimento al LOTTO 1 (CIG: 8511281346).

Il RUP dà atto che, per il tramite della citata Piattaforma di *e-procurement*, hanno fatto pervenire offerta per concorrere al Lotto in questione, entro il termine di scadenza prescritto nella *lex specialis*, **n. 5 (cinque) Concorrenti**, elencati in ordine cronologico di ricezione della relativa offerta presentata (dalla più risalente alla più recente) e con la denominazione da essi stessi indicata in sede di registrazione/accreditamento in Piattaforma:

	Concorrente	Data ricezione offerta	Orario ricezione offerta
1	Società Cooperativa Omega Service	05/01/2021	15:52
2	San Matteo Società Cooperativa Sociale	06/01/2021	19:18
3	La Pulita e Service s.c.a.r.l.	07/01/2021	09:48
4	Consorzio Stabile Impero	07/01/2021	09:53
5	T.C.E. Società Cooperativa	07/01/2021	11:04

Il RUP dà atto che tutte le offerte presentate risultano tempestivamente pervenute entro il termine prescritto.

Il RUP avvia la procedura di apertura delle offerte in gara.

CONCORRENTE N. 1

Per il tramite della Piattaforma telematica di e-procurement prevista nella lex specialis, si procede alla verifica della «documentazione amministrativa» fatta pervenire dal Concorrente «SOCIETÀ COOPERATIVA OMEGA SERVICE» (P.Iva: 04482740653).

Dalla documentazione in esame, emerge che il Concorrente:

- 1) è operatore economico ad “identità monosoggettiva” (ex art. 45, co. 2, lettera “a”, D.Lgs. 50/2016);
- 2) dichiara di non ricorrere al subappalto;
- 3) dichiara di non ricorrere all’avvalimento.

Il RUP rileva che la “*garanzia provvisoria*” fatta pervenire dal Concorrente “fruisce” della doppia riduzione (50% + ulteriore 20%) prevista dall’art. 93, co. 7, D.Lgs. 50/2016 e passa, pertanto, all’esame delle Certificazioni di qualità di cui risulti titolare l’O.E. concorrente. Il RUP dà atto che detto O.E. risulta in possesso di Certificazioni ISO 9001 e 14001, in corso di validità ed idonee a giustificare la “doppia riduzione” dell’importo garantito con la presentata “*garanzia provvisoria*”.

Il RUP, rilevato che il Concorrente in esame ha dichiarato il possesso dei requisiti cd “di moralità” e l’assenza di cause di impossibilità a contrarre con questa Stazione appaltante, nonché il possesso dei «*Requisiti speciali*» prescritti nell’art. 6 del Disciplinare di gara, il RUP ritiene doversi **attivare sub procedimento di “soccorso istruttorio”** al solo fine di ottenere dal Concorrente apposita garanzia provvisoria “integrativa” rispetto a quella presentata in gara (e calcolata sull’importo di € 92.306,00, ossia sul «*Valore dell’affidamento*» meno gli Oneri per la sicurezza «*da rischio interferenza*»), che si appalesa nella specie necessaria in quanto – come chiarito nella deliberazione Avcp 25.1.2012 n. 4 - «*la cauzione provvisoria deve essere calcolata, in percentuale del 2%, sull’importo complessivo dell’appalto e non su quello al netto degli oneri della sicurezza*» (ossia, nella specie, sul valore di € **93.413,68**).

CONCORRENTE N. 2

Per il tramite della Piattaforma telematica di e-procurement prevista nella lex specialis, si procede alla verifica della «documentazione amministrativa» fatta pervenire dal Concorrente «SAN MATTEO SOCIETÀ’ COOPERATIVA SOCIALE» (P.Iva: 04423830654).



Dalla documentazione in esame, emerge che il Concorrente:

- 1) è operatore economico ad “identità monosoggettiva” (ex art. 45, co. 2, lettera “a”, D.Lgs. 50/2016);
- 2) dichiara di non ricorrere al subappalto;
- 3) dichiara di non ricorrere all’avvalimento.

Rilevato che il Concorrente in esame ha dichiarato il possesso dei requisiti cd “di moralità” e l’assenza di cause di impossibilità a contrarre con questa Stazione appaltante, nonché il possesso dei «*Requisiti speciali*» prescritti nell’art. 6 del Disciplinare di gara, il RUP ritiene doversi **attivare sub procedimento di “soccorso istruttorio”** al solo fine di ottenere dal Concorrente apposita garanzia provvisoria “integrativa” rispetto a quella presentata in gara (e calcolata sull’importo di € 92.306,00, ossia sul «*Valore dell’affidamento*» meno gli Oneri per la sicurezza «*da rischio interferenza*»), che si appalesa nella specie necessaria in quanto – come chiarito nella deliberazione Avcp 25.1.2012 n. 4 - «*la cauzione provvisoria deve essere calcolata, in percentuale del 2%, sull’importo complessivo dell’appalto e non su quello al netto degli oneri della sicurezza*» (ossia, nella specie, sul valore di **€ 93.413,68**).

CONCORRENTE N. 3

Per il tramite della Piattaforma telematica di e-procurement prevista nella lex specialis, si procede alla verifica della «documentazione amministrativa» fatta pervenire dal concorrente «LA PULITA & SERVICE S.C.A.R.L.» (P.Iva: 02791590728).

Dalla documentazione in esame, emerge che il Concorrente:

- 1) è operatore economico ad “identità monosoggettiva” (ex art. 45, co. 2, lettera “a”, D.Lgs. 50/2016);
- 2) dichiara di non ricorrere al subappalto;
- 3) dichiara di non ricorrere all’avvalimento.

Il RUP rileva che la “*garanzia provvisoria*” fatta pervenire dal Concorrente “fruisce” della doppia riduzione (50% + ulteriore 20%) prevista dall’art. 93, co. 7, D.Lgs. 50/2016 e passa, pertanto, all’esame delle Certificazioni di qualità di cui risulti titolare l’O.E. concorrente. Il RUP dà atto che detto O.E. risulta in possesso di Certificazioni ISO 9001 e 14001, in corso di validità ed idonee a giustificare la “doppia riduzione” dell’importo garantito con la presentata “*garanzia provvisoria*”.

Verificato che la «*Documentazione amministrativa*» in esame si appalesa completa di tutti i documenti richiesti dalla *lex specialis* di gara (art. 12, Disciplinare) ed imposti dalla vigente normativa di settore, rilevato che il



Concorrente in esame dichiara il possesso dei requisiti cd “di moralità” e l’assenza di cause di impossibilità a contrarre con questa Stazione appaltante, rilevato, altresì, che il Concorrente ha dichiarato il possesso dei «*Requisiti speciali*» prescritti nell’art. 6 del Disciplinare di gara, il RUP ritiene potersi **ammettere l’O.E. alle successive fasi di gara.**

CONCORRENTE N. 4

Per il tramite della Piattaforma telematica di e-procurement prevista nella lex specialis, si procede alla verifica della «documentazione amministrativa» fatta pervenire dal Concorrente «CONSORZIO STABILE IMPERO» (P.Iva: 12614031008).

Dalla documentazione in esame, emerge che il Concorrente:

- 1) è operatore economico ad “identità plurisoggettiva” (Consorzio stabile ex art. 45, co. 2, lettera “c”, D.Lgs. 50/2016);
- 2) indica – quale *consorziata esecutrice* del Servizio – la «D.L.V. GLOBAL SERVICE Srl» (C.F.: 13926601009);
- 3) dichiara di non ricorrere al subappalto;
- 4) dichiara di non ricorrere all’avvalimento.

Il RUP rileva che la “*garanzia provvisoria*” fatta pervenire dal Concorrente “fruisce” della doppia riduzione (50% + ulteriore 20%) prevista dall’art. 93, co. 7, D.Lgs. 50/2016 e passa, pertanto, all’esame delle Certificazioni di qualità di cui risulti titolare l’O.E. concorrente. Il RUP dà atto che detto O.E. risulta in possesso, *inter alia*, di Certificazioni ISO 9001 e 14001, in corso di validità ed idonee a giustificare la “doppia riduzione” dell’importo garantito con la presentata “*garanzia provvisoria*”.

Rilevato che il Concorrente in esame ha dichiarato il possesso dei requisiti cd “di moralità” e l’assenza di cause di impossibilità a contrarre con questa Stazione appaltante, nonché il possesso dei «*Requisiti speciali*» prescritti nell’art. 6 del Disciplinare di gara, il RUP rileva altresì le seguenti carenze nella «*documentazione amministrativa*» in esame:

- a) manca il «*Modello A*» a firma del Consorzio Stabile;
- b) manca il DGUE a firma del Consorzio Stabile;
- c) il Passoe è firmato digitalmente dal solo Legale Rappresentante p.t. del Consorzio stabile, non anche dal Legale Rappresentante p.t. della Ditta designata quale *consorziata esecutrice*.

Il RUP ritiene, pertanto, doversi attivare sub procedimento di “*soccorso istruttorio*” al fine di richiedere al Concorrente in esame l’invio di:

- A) «*Modello A*» debitamente compilato e firmato dal Consorzio;

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Alu'.

- B) Dgug debitamente compilato e firmato dal Consorzio;
C) Documento Passoe firmato digitalmente dalla consorziata esecutrice.

CONCORRENTE N. 5

Per il tramite della Piattaforma telematica di e-procurement prevista nella lex specialis, si procede alla verifica della «documentazione amministrativa» fatta pervenire dal Concorrente «T.C.E. SOCIETA' COOPERATIVA» (P.Iva: 06935041217).

Dalla documentazione in esame, emerge che il Concorrente:

- 1) è operatore economico ad “identità monosoggettiva” (ex art. 45, co. 2, lettera “a”, D.Lgs. 50/2016);
- 2) dichiara di non ricorrere al subappalto;
- 3) dichiara di non ricorrere all’avvalimento.

Rilevato che il Concorrente in esame ha dichiarato il possesso dei requisiti cd “di moralità” e l’assenza di cause di impossibilità a contrarre con questa Stazione appaltante, nonché il possesso dei «Requisiti speciali» prescritti nell’art. 6 del Disciplinare di gara, il RUP rileva altresì le seguenti carenze nella «documentazione amministrativa» in esame:

- a) la «garanzia provvisoria» presentata risulta insufficiente, in quanto calcolata sull’importo di € 92.306,80 (pari al «Valore dell’affidamento» meno gli Oneri per la sicurezza «da rischio interferenza»), laddove invece – come chiarito nella deliberazione Avcp 25.1.2012 n. 4 - «la cauzione provvisoria deve essere calcolata, in percentuale del 2%, sull’importo complessivo dell’appalto e non su quello al netto degli oneri della sicurezza» (ossia, nella specie, sul valore di € 93.413,68);
- b) manca la Certificazione di qualità necessaria a giustificare la riduzione – ex art. 93, co. 7, D.Lgs. 50/2016 - del 50% dell’importo della prestata “garanzia provvisoria”.

Il RUP ritiene, pertanto, doversi attivare sub procedimento di “soccorso istruttorio” al fine di richiedere al Concorrente in esame l’invio di:

- A) garanzia provvisoria “integrativa” rispetto a quella presentata in gara, che si appalesa necessaria per le ragioni in precedenza evidenziate;
- B) Certificazione di qualità necessaria a giustificare la riduzione – ex art. 93, co. 7, D.Lgs. 50/2016 - del 50% dell’importo della prestata “garanzia provvisoria”.

A questo punto, il RUP dà atto che, vista l’esigenza di integrare la «documentazione amministrativa» di alcuni dei sopra indicati OO.EE. concorrenti al Lotto in questione (Lotto 1), si provvederà ad avviare i



necessari sub procedimenti di “*soccorso istruttorio*” in ossequio a quanto prescritto dalla *lex specialis* di gara e dalla vigente normativa di settore.

*** *** ***

Si procede all'apertura delle offerte pervenute con riferimento al LOTTO 2.

Il RUP dà atto che, per il tramite della citata Piattaforma di *e-procurement*, hanno fatto pervenire offerta per partecipare al Lotto in questione, entro il termine di scadenza prescritto nella *lex specialis*, **n. 4 (quattro) Concorrenti**, elencati in ordine cronologico di ricezione della relativa offerta presentata (dalla più risalente alla più recente) e con la denominazione da essi stessi indicata in sede di registrazione/accreditamento in Piattaforma:

	Concorrente	Data ricezione offerta	Orario ricezione offerta
1	Società Cooperativa Sociale 3 SSS Servizi Sociali Salernitani	05/01/2021	12:36
2	Società Cooperativa Omega Service	05/01/2021	15:41
3	La Pulita e Service s.c.a.r.l.	07/01/2021	09:51
4	Consorzio Stabile Impero	07/01/2021	09:54

Il RUP dà atto che tutte le offerte presentate risultano tempestivamente pervenute entro il termine prescritto.

Il RUP avvia la procedura di apertura delle offerte pervenute.

CONCORRENTE N. 1

Per il tramite della Piattaforma telematica di *e-procurement* prevista nella *lex specialis*, si provvede alla verifica della «*documentazione amministrativa*» fatta pervenire dal Concorrente «**SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE 3 SSS SERVIZI SOCIALI SALERNITANI**» (P.Iva: 04137790657).

Dalla documentazione in esame, emerge che il Concorrente:

- 1) è operatore economico ad “identità monosoggettiva” (ex art. 45, co. 2, lettera “c”, D.Lgs. 50/2016);
- 2) dichiara di non ricorrere al subappalto;
- 3) dichiara di non ricorrere all'avvalimento.

Rilevato che il Concorrente in esame ha dichiarato il possesso dei requisiti cd “di moralità” e l'assenza di cause di impossibilità a contrarre con questa Stazione appaltante, nonché il possesso dei «*Requisiti speciali*» prescritti nell'art. 6 del Disciplinare di gara, il RUP ritiene doversi **attivare sub procedimento di**



“*soccorso istruttorio*” al solo fine di ottenere dal Concorrente apposita garanzia provvisoria “integrativa” rispetto a quella presentata in gara (e calcolata sull’importo di € 109.852,50, ossia sul «*Valore dell’affidamento*» meno gli Oneri per la sicurezza «*da rischio interferenza*»), che si appalesa nella specie necessaria in quanto – come chiarito nella deliberazione Avcp 25.1.2012 n. 4 - «*la cauzione provvisoria deve essere calcolata, in percentuale del 2%, sull’importo complessivo dell’appalto e non su quello al netto degli oneri della sicurezza*» (ossia, nella specie, sul valore di € 111.170,73).

CONCORRENTE N. 2

Per il tramite della Piattaforma telematica di e-procurement prevista nella lex specialis, si provvede alla verifica della «documentazione amministrativa» fatta pervenire dal Concorrente «**SOCIETÀ COOPERATIVA OMEGA SERVICE**» (P.Iva: 04482740653).

Dalla documentazione in esame, emerge che il Concorrente:

- 1) è operatore economico ad “identità monosoggettiva” (ex art. 45, co. 2, lettera “c”, D.Lgs. 50/2016);
- 2) dichiara di non ricorrere al subappalto;
- 3) dichiara di non ricorrere all’avvalimento.

Il Rup rileva che la “*garanzia provvisoria*” fatta pervenire dal Concorrente “fruisce” della doppia riduzione (50% + ulteriore 20%) prevista dall’art. 93, co. 7, D.Lgs. 50/2016 e passa, pertanto, all’esame delle Certificazioni di qualità di cui risulti titolare l’O.E. concorrente. Il Rup dà atto che detto O.E. risulta in possesso di Certificazioni ISO 9001 e 14001, in corso di validità ed idonee a giustificare la “doppia riduzione” dell’importo garantito con la presentata “*garanzia provvisoria*”.

Rilevato che il Concorrente in esame ha dichiarato il possesso dei requisiti cd “di moralità” e l’assenza di cause di impossibilità a contrarre con questa Stazione appaltante, nonché il possesso dei «*Requisiti speciali*» prescritti nell’art. 6 del Disciplinare di gara, il RUP ritiene doversi **attivare sub procedimento di “soccorso istruttorio”** al solo fine di ottenere dal Concorrente apposita garanzia provvisoria “integrativa” rispetto a quella presentata in gara (e calcolata sull’importo di € 109.852,50, ossia sul «*Valore dell’affidamento*» meno gli Oneri per la sicurezza «*da rischio interferenza*»), che si appalesa nella specie necessaria in quanto – come chiarito nella deliberazione Avcp 25.1.2012 n. 4 - «*la cauzione provvisoria deve essere calcolata, in percentuale del 2%, sull’importo complessivo dell’appalto e non su quello al netto degli oneri della sicurezza*» (ossia, nella specie, sul valore di € 111.170,73).



CONCORRENTE N. 3

Per il tramite della Piattaforma telematica di e-procurement prevista nella lex specialis, si provvede alla verifica della «documentazione amministrativa» fatta pervenire dal Concorrente «LA PULITA & SERVICE S.C.A.R.L.» (P.Iva: 02791590728).

Dalla documentazione in esame, emerge che il Concorrente:

- 1) è operatore economico ad “identità monosoggettiva” (ex art. 45, co. 2, lettera “c”, D.Lgs. 50/2016);
- 2) dichiara di non ricorrere al subappalto;
- 3) dichiara di non ricorrere all’avvalimento.

Il Rup rileva che la “*garanzia provvisoria*” fatta pervenire dal Concorrente “fruisce” della doppia riduzione (50% + ulteriore 20%) prevista dall’art. 93, co. 7, D.Lgs. 50/2016 e passa, pertanto, all’esame delle Certificazioni di qualità di cui risulti titolare l’O.E. concorrente. Il Rup dà atto che detto O.E. risulta in possesso di Certificazioni ISO 9001 e 14001, in corso di validità ed idonee a giustificare la “doppia riduzione” dell’importo garantito con la presentata “*garanzia provvisoria*”.

Verificato che la «*Documentazione amministrativa*» in esame si appalesa completa di tutti i documenti richiesti dalla *lex specialis* di gara (art. 12, Disciplinare) ed imposti dalla vigente normativa di settore, rilevato che il Concorrente in esame dichiara il possesso dei requisiti cd “di moralità” e l’assenza di cause di impossibilità a contrarre con questa Stazione appaltante, rilevato, altresì, che il Concorrente ha dichiarato il possesso dei «*Requisiti speciali*» prescritti nell’art. 6 del Disciplinare di gara, il RUP ritiene potersi **ammettere l’O.E. alle successive fasi di gara.**

CONCORRENTE N. 4

Per il tramite della Piattaforma telematica di e-procurement prevista nella lex specialis, si provvede alla verifica della «documentazione amministrativa» fatta pervenire dal Concorrente «CONSORZIO STABILE IMPERO» (P.Iva: 12614031008).

Dalla documentazione in esame, emerge che il Concorrente:

- 1) è operatore economico ad “identità plurisoggettiva” (Consorzio stabile ex art. 45, co. 2, lettera “c”, D.Lgs. 50/2016);
- 2) indica – quale *consorziata esecutrice* del Servizio – la «*D.L.V. GLOBAL SERVICE Srl*» (C.F.: 13926601009);
- 3) dichiara di non ricorrere al subappalto;
- 4) dichiara di non ricorrere all’avvalimento.

A handwritten signature in black ink, appearing to be the initials of the official.

Rilevato che il Concorrente in esame ha dichiarato il possesso dei requisiti cd “di moralità” e l’assenza di cause di impossibilità a contrarre con questa Stazione appaltante, nonché il possesso dei «*Requisiti speciali*» prescritti nell’art. 6 del Disciplinare di gara, il RUP rileva altresì le seguenti carenze nella «*documentazione amministrativa*» in esame:

- a) manca il «*Modello A*» a firma del Consorzio Stabile;
- b) manca il DGUE a firma del Consorzio Stabile;
- c) il Passoe è firmato digitalmente dal solo Legale Rappresentante p.t. del Consorzio stabile, non anche dal Legale Rappresentante p.t. della Ditta designata quale *consorziata esecutrice*.

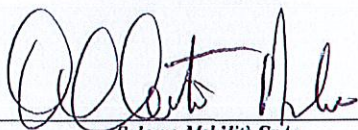
Il RUP ritiene, pertanto, doversi attivare sub procedimento di “*soccorso istruttorio*” al fine di richiedere al Concorrente in esame l’invio di:

- A) «*Modello A*» debitamente compilato e firmato dal Consorzio;
- B) Dgue debitamente compilato e firmato dal Consorzio;
- C) Documento Passoe firmato digitalmente dalla consorziata esecutrice.

A questo punto, il RUP dà atto che, vista l’esigenza di integrare la «*documentazione amministrativa*» di alcuni dei sopra indicati OO.EE. concorrenti al Lotto in questione (Lotto 2), si provvederà ad avviare i necessari sub procedimenti di “*soccorso istruttorio*” in ossequio a quanto prescritto dalla *lex specialis* di gara e dalla vigente normativa di settore.

Alle ore 12:30, il RUP chiude la seduta.

Del che è verbale.



«Salerno Mobilità SpA»
Il RUP
ing. Alberto De Stio

